

Husorden for **E/F Norgesgade 10.**

Køkkenaffald.

Køkkenaffald skal pakkes forsvarligt ind og poserne skal lukkes inden de lægges i containerne. Disse må kun bruges til dagrenovation. Papkasser og andet stort affald der ikke kan puttes i containerne, skal køres til kommunens genbrugsplads.

Opgange & Kældergange, Svalegange.

Ifølge brandvedtægterne må der ikke fortages henstillinger af (f.eks. cykler og barnevogne) i opgangene, svalegangene og kældergange. De skal hensættes i ejendommens kælder. Tørrestativer fjernes fra svalegang, efter endt brug.

Vaskemaskiner, Opvaskemaskiner & tørretumblere.

Private vaskemaskiner, opvaskemaskiner og tørretumbler må kun benyttes i tidsrummet 7:00 – 21:00.

Fælles vaskeri.

Det fælles vaskeri er stillet under beboernes beskyttelse, og det påhviler hver enkelt bruger at rengøre efter sig. Der henvises til de opslåede anvisninger for vaskeriets brug.

Musik og støj.

Enhver benyttelse af musikanlæg skal foregå under hensyntagen til naboer. Efter 22:00 skal musik dæmpes.

Benyttelse af elektrisk håndværktøj samt hamren, saven og banken, må i hverdage kun foregå i tidsrummet mellem kl. 7:00 – 19:00, i weekenden kun i tidsrummet 10:00 – 15:00.

Bad og WC.

Af hensyn til aften og nattero skal bad/wc og haner anvendes mindst muligt mellem kl. 22:00 – 06:00 og med behørig hensyntagen til ejendommens øvrige beboeres nattesøvn. Karbad må ikke ske i tidsrummet mellem kl. 23:00 – 05:30.

Altaner.

Udvendigt hængende altankasser skal om vinteren nedtages og først opsættes til foråret. Ændring af altaners fremtræden må kun foretages efter tilladelse fra bestyrelsen eller administrator. Der må ikke opsættes parabol.

Anmeldelse af skader.

Enhver skade, der kan påvirke ejendommen, skal straks meldes til ejendommens vicevært / administrator.

Vinduer og døre.

Vinduer og døre må kun udskiftes efter den fra generalforsamlingen udstukne retningslinje. Enhver fravigelse herfra kan medføre påkrav.

Husdyr.

Det er ikke tilladt at holde husdyr, det være sig hund eller kat. Enhver fravigelse kan medføre eksklusion af ejerforeningen.

Rygning.

Det er ikke tilladt at ryge i ejendommens elevator, samt i opgangen.

København d.

Taarbæk d.

Jeanne Jepsen

Advokatfirmaet Husted-Andersen